

NIKŠA MARIJAN, Zastrazišće, Zastrazišće 78, OIB: 62854301802,
(u daljnjem tekstu: Darovatelj)

i

MATE MARIJAN, Zastrazišće, Zastrazišće 78, OIB: 69323873344,
IVAN MARIJAN, Zastrazišće, Zastrazišće 78, OIB: 66811753222
(u daljnjem tekstu: Obdarenici)

sklapaju

UGOVOR O DAROVANJU NEKRETNINA

članak prvi

Ugovorne strane suglasno potvrđuju da je Darovatelj stvarni izvanknjižni vlasnik za cijelo dijela čes. zem. 1216/1, z.u. 674, označeno slovima A,B,C,D,A, površine 213 m/2, dijela čes. zem. 1215/4, z.u. 242, označeno slovima E,F,G,H,I,J,K,L,M,N,A1,O,P,S,T,U,V,Z,E, površine 3113 m/2 i dijela čes. zem. 1215/5, z.u. 959, označeno slovima O,N,R,P,O, površine 190 m/2, sve K.O. Zastrazišće, prikazano sve na skici izmjere Geo Hvar d.o.o., izrađene od geod. Juraj Zaninović, Zastrazišće, studeni 2022, koja skica je sastavni dio ovog Ugovora.

članak drugi

Darovatelj daruje Obdarenicima, svojim sinovima, svakom po ½ dijela nekretnina opisanih u čl. prvom ovog Ugovora.

članak treći

Obdarenici primaju sa zahvalnošću nekretnine koje su im darovane.

članak četvrti

Darovatelj ovlašćuje Obdarenike da temeljem ovog Ugovora, a bez svakog daljnjeg pitanja i odobrenja pred Općinskim sudom u Splitu, Stalna služba u Starom Gradu, pokrenu postupak utvrđenja prava vlasništva, te ishode parcelaciju i uknjižbu prava vlasništva, svakog za po ½ dijela nekretnina iz čl. prvog ovog Ugovora, na ime i vlasništvo Obdarenika.

članak peti

U posjed darovanih nekretnina, Obdarenici stupaju danom potpisa ovog Ugovora, i od toga dana snose sve poreze i druge obveze vezane za vlasništvo, posjed i korištenje darovanih nekretnina iz čl. prvog ovog Ugovora.

članak šesti

Troškove u svezi sa sastavom ovog Ugovora, zemljišnoknjižnim prijenosom darovanih nekretnina, i upisom Obdarenika kao vlasnika, snose Obdarenici u cijelosti.

članak sedmi

Vrijednost darovanih nekretnina ugovorne strane naznačuju u iznosu od 20.000,00 eura.

članak osmi

Ovaj Ugovor sastavljen je u 1 (slovima: jedan) primjerak, dok će ugovorne strane po potrebi zatražiti od Javnog bilježnika ovjereni preslik ovog Ugovora.

članak deveti

Ugovorne strane primaju prava i obveze iz ovog Ugovora, te ga u znak prihvata vlastoručno potpisuju.

U Zastrazišće, 02. veljače 2023.

DAROVATELJ:

NIKŠA MARIJAN

Nikša Marijan

OBDARENICI:

MATE MARIJAN

Mate Marijan

IVAN MARIJAN

Ivan Marijan

GEO HVAR D.O.O.
Zastražišće

GEO HVAR d.o.o.

za geodetske poslove i turizam

Zastražišće 22, 21466 Zastražišće
Tel. 0912060212
E-mail: geohvar1@gmail.com

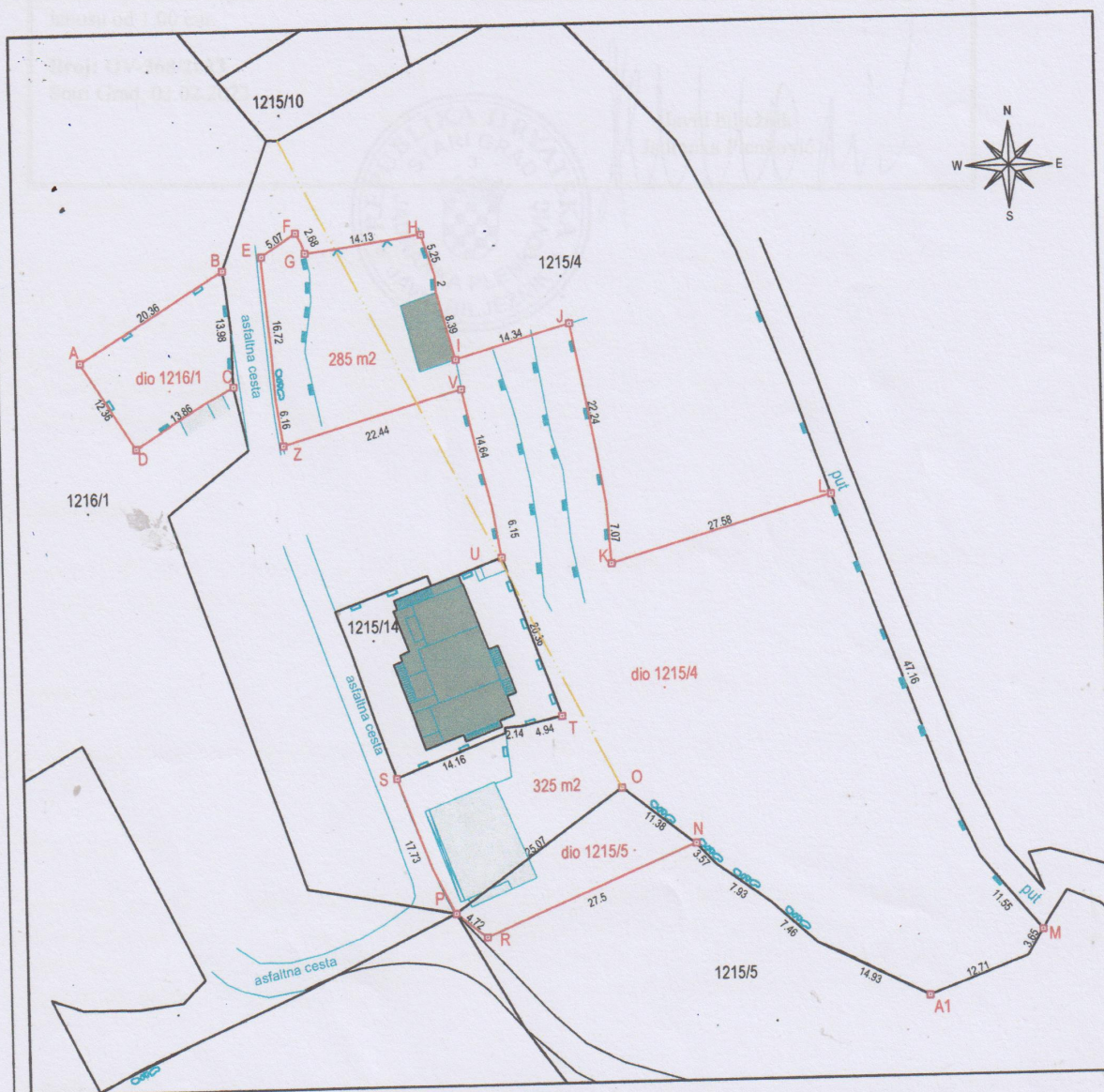
IBAN HR5623400091110707615
OIB 69745036969

Investitor:
MATE MARIJAN
ZASTARŽIŠĆE

Katastarska općina: ZASTARŽIŠĆE
MBR: 311693

SKICA IZMJERE

Mjerilo 1:750



Dio č.zem. 1216/1 označen slovima A, B, C, D, A površine je 213 m².

Dio č.zem. 1215/4 označen slovima E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, A1, O, P, S, T, U, V, Z, E površine je 3113 m².

Dio č.zem. 1215/5 označen slovima O, N, R, P, O površine je 190 m².

KAZALO:

- katastarsko stanje
- topografsko stanje
- 1215/1 katastarska numeracija
- posjedovno stanje
- granica građevnog područja

Izradio:
JURAJ ZANINOVIĆ geod.
Zastražišće, studeni 2022. godine